

Datenschutzerklärung

Datenschutz

Wir legen Wert darauf, dass Sie sich beim Besuch unserer Website sicher und wohl fühlen. Der Schutz Ihrer Persönlichkeitsrechte ist für uns ein besonderes Anliegen. Auf dieser Seite können Sie sich über die Details unserer Maßnahmen zu Ihrem Schutz informieren.

Die Nutzung unserer Website ist in der Regel ohne Angabe personenbezogener Daten möglich. Soweit auf unseren Seiten personenbezogene Daten (beispielsweise Name, Anschrift oder E-Mail-Adressen) erhoben werden, erfolgt dies, soweit möglich, stets auf freiwilliger Basis. Diese Daten werden ohne Ihre ausdrückliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben.

Wir weisen darauf hin, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht möglich.

Wann und zu welchem Zweck werden Daten erhoben?

Wenn Sie die Online-Angebote des MVB nutzen und Daten eingeben, dann werden die übertragenen Informationen beim MVB aus berechtigtem Interesse gem. Art. 6 Abs.1 lit. f) DS-GVO bzw. zur Durchführung vorvertraglicher bzw. vertraglicher Maßnahmen gem. Art. 6 Abs.1 lit. b) DS-GVO verarbeitet, sofern dies für diese Zwecke erforderlich ist. Die Veröffentlichung von Bildern (Printmedien sowie Onlinemedien) erfolgt nach den Anforderungen des KunstUrhG (§§ 22, 23) oder aus berechtigtem Interesse gem. Art. 6 Abs.1 lit. f) DS-GVO.

Erhebung und Verarbeitung von Benutzerinformationen

Bei der Nutzung dieser Seiten werden automatisch Informationen erhoben, die Ihr Browser automatisch an uns übermittelt. Dies sind:

- Browsertyp und Browserversion
- verwendetes Betriebssystem
- Referrer URL
- Hostname des zugreifenden Rechners
- Uhrzeit der Serveranfrage

Diese Benutzerinformationen werden aus berechtigtem Interesse gem. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f) DSGVO erhoben. Diese Daten dienen dazu, die Nutzung unserer Seite Ihren Bedürfnissen anzupassen und zu optimieren. Darüber hinaus erlauben uns die Informationen eine nachträgliche Überprüfung, wenn uns konkrete Anhaltspunkte für eine rechtswidrige Nutzung vorliegen. Die Dauer der Speicherung von Logfiles wird auf 6 Monate beschränkt. Die Speicherung von IP-Adressen wird unterbunden oder sie werden anonymisiert, so dass eine Zuordnung nicht möglich ist (IP-Masking). Eine Zusammenführung dieser Daten mit anderen Datenquellen wird nicht vorgenommen.

Newsletterdaten

Wenn Sie den auf der Website angebotenen Newsletter (nur für Mitglieder) beziehen möchten, benötigen wir von Ihnen eine E-Mail-Adresse sowie Informationen, welche uns die Überprüfung gestatten, dass Sie der Inhaber der angegebenen E-Mail-Adresse sind und mit dem Empfang des Newsletters einverstanden sind. Weitere Daten werden nicht erhoben. Diese Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand der angeforderten Informationen und geben sie nicht an Dritte weiter.

Die erteilte Einwilligung zur Speicherung der Daten, der E-Mail-Adresse sowie deren Nutzung zum Versand des Newsletters können Sie jederzeit widerrufen, etwa über den "Abmelden"-Link im Mitglieder Bereich.

Google Analytics

Der MVB setzt zur Optimierung der eigenen Online-Angebote das Webanalysetool Google Analytics ein. Dadurch können wir ermitteln:

- wie oft bestimmte Seiten besucht werden,
- welche Browserversionen und Betriebssysteme dazu genutzt werden,
- welche Aktionen auf den Seiten durchgeführt werden.

Der MVB kann damit erkennen, welche Angebote und Seiten attraktiv für Besucher sind und welche nicht. Auf Basis dieser Informationen möchten wir unsere Angebote laufend verbessern. Alle diese Informationen werden ausschließlich anonymisiert erhoben. Gegebenenfalls werden diese Informationen an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag verarbeiten

Der Anbieter des Tools ist die Google Inc., 1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA. Google Analytics verwendet so genannte "Cookies". Das sind Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch das Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert.

Browser Plugin

Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich werden nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem Sie das unter dem folgenden Link verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren:
<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>

Widerspruch gegen Datenerfassung

Sie können die Erfassung Ihrer Daten durch Google Analytics verhindern, indem Sie auf folgenden Link klicken. Es wird ein Opt-Out-Cookie gesetzt, der die Erfassung Ihrer Daten bei zukünftigen Besuchen dieser Website verhindert: Google Analytics deaktivieren

Mehr Informationen zum Umgang mit Nutzerdaten bei Google Analytics finden Sie in der Datenschutzerklärung von Google:

<https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=de>

Demografische Merkmale bei Google Analytics

Diese Website nutzt die Funktion "demografische Merkmale" von Google Analytics. Dadurch können Berichte erstellt werden, die Aussagen zu Alter, Geschlecht und Interessen der Seitenbesucher enthalten. Diese Daten stammen aus interessenbezogener Werbung von Google sowie aus Besucherdaten von Drittanbietern. Diese Daten können keiner bestimmten Person zugeordnet werden. Sie können diese Funktion jederzeit über die Anzeigeneinstellungen in Ihrem Google-Konto deaktivieren oder die Erfassung Ihrer Daten durch Google Analytics wie im Punkt "Widerspruch gegen Datenerfassung" dargestellt generell untersagen.

SSL-Verschlüsselung

Diese Seite nutzt aus Gründen der Sicherheit und zum Schutz der Übertragung vertraulicher Inhalte, wie zum Beispiel der Anfragen, die Sie an uns als Seitenbetreiber senden, eine SSL-Verschlüsselung. Eine verschlüsselte Verbindung erkennen Sie daran, dass die Adresszeile des Browsers von "http://" auf "https://" wechselt und an dem Schloss-Symbol in Ihrer Browserzeile.

Wenn die SSL Verschlüsselung aktiviert ist, können die Daten, die Sie an uns übermitteln, nicht von Dritten mitgelesen werden.

Wir nutzen geeignete technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen, um Ihre Daten gegen zufällige oder vorsätzliche Manipulationen, teilweisen oder vollständigen Verlust, Zerstörung oder gegen den unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

Rechte des Nutzers - Auskunft, Löschung, Sperrung, u.a.

Sie haben jederzeit das Recht auf unentgeltliche Auskunft

- über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger und den Zweck der Datenverarbeitung
- sowie über die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung oder Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder über ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung und das Bestehen eines Beschwerderechts,
- über die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden,
- sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling
- und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten (Art. 15 DS-GVO),

Hierzu sowie zu weiteren Fragen zum Thema personenbezogene Daten können Sie sich jederzeit unter der im Impressum angegebenen Adresse an uns wenden.

Sie haben zudem das Recht:

- unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO),
- die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des

öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist (Art. 17 DSGVO),

- die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben (Art. 18 DSGVO),
- Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen (Art. 20 DSGVO),
- Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen (Art. 7 Abs. 3 DSGVO). Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen und
- sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes.
- Sie haben das Recht, sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grund eines berechtigten Interesses (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO) verarbeitet werden, nach Art. 21 Abs.1 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben oder sich der Widerspruch gem. Abs.2 gegen Direktwerbung richtet.

Möchten Sie von Ihrem Widerrufs- oder Widerspruchsrecht Gebrauch machen, können Sie sich per E-Mail an mieterverein.brandenburg@online.de wenden.

Diese Datenschutzerklärung hat den Stand Mai 2018.

Öffentliches Verzeichnissesverzeichnis nach § 4 g Abs. 2 Satz 2 BDSG

1. Name

Mieterverein Brandenburg und Umgebung e.V.

2. Vorstand und Geschäftsführer:

Gesetzlicher Vorstand: Frau RAin Marianne Rehda, Herr FwLw Frank Schulze

3. Anschrift des Vereins

Nicolaiplatz 12 in 14770 Brandenburg

4. Zweckbestimmung der Datenerhebung und -nutzung

Der Mieterverein Brandenburg und Umgebung e.V. erhebt, verarbeitet und nutzt personenbezogene Mitgliederdaten zum Zwecke der Vereinsverwaltung.

Darüber hinaus werden die Mitgliedsdaten zur Beratung des einzelnen Mitgliedes im Rahmen der Zweckbestimmung des Vereins genutzt.

Mitgliedsdaten werden an die ARAG Rechtsschutzversicherung AG zur Begründung des Versicherungsverhältnisses und zur Bearbeitung von Versicherungsfällen weitergegeben. Personenbezogene Mitgliederdaten erhalten auch die mit der ehrenamtlichen Verteilung der MieterZeitung beauftragten Mitglieder.

Das Steuerberatungsbüro Michael Süß erhält die für die Lohnbuchhaltung erforderlichen Daten.

5. Betroffene Personengruppe und Daten

Es werden im Wesentlichen personenbezogene Daten von natürlichen und juristischen Personen erhoben und verarbeitet, die Mitglied im Verein sind. Diejenigen Personen, die Mitglied im Verein waren, werden zur Abwicklung der Mitgliedschaft ebenfalls noch eine zweckentsprechende Zeit betroffen sein.

Es werden Daten über den Namen, den Wohnort, das Mitgliedschaftsverhältnis, die Dauer der Mitgliedschaft und ggf. versicherungsrelevante Daten im Zusammenhang mit einer bestehenden Rechtsschutzversicherung erhoben und verarbeitet.

6. Empfänger dieser Daten

Personenbezogene Daten werden der ARAG Rechtsschutzversicherung AG, im Zusammenhang mit einer ggf. abgeschlossenen Rechtsschutzversicherung übermittelt. Personenbezogene Mitgliederdaten erhalten auch die mit der ehrenamtlichen Verteilung der Mieterzeitung beauftragten Mitglieder.

Das Steuerberatungsbüro Michael Süß erhält die für die Lohnbuchhaltung erforderlichen Daten.

7. Löschung der Daten

Der Gesetzgeber hat vielfältige Aufbewahrungspflichten und – fristen erlassen. Nach Ablauf dieser Fristen werden die Daten routinemäßig gelöscht, sofern sie nicht mehr zur Vertragserfüllung z.B. im Rahmen einer Beratung oder zur Verwaltung bzw. Abwicklung des Mitgliedschaftsverhältnisses erforderlich sind.

8. Datenübermittlung an Drittstaaten außerhalb der EU

Eine Übermittlung der Daten an Drittstaaten außerhalb der EU ist nicht geplant.

9. Maßnahmen des Mieterverein Brandenburg und Umgebung e.V. zur Gewährleistung des Datenschutzes

Der Mieterverein Brandenburg u. U. e.V. gewährleistet durch angemessene bauliche, technische und organisatorische Maßnahmen die Vertraulichkeit der personenbezogenen Daten, die im Verein erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Personenbezogene Daten werden vom Verein lediglich zur zweckentsprechenden Verwaltung der Mitgliedschaft und im Rahmen der satzungsgemäßen Erbringung der Leistungen erhoben, verarbeitet und weitergegeben.